

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CƯ M'GAR

Số: 390/TB-CCTHADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cư M'gar, ngày 30 tháng 11 năm 2021



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá
tài sản thi hành án

Tổ chức thi hành Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 74/2020/QĐST-DS ngày 31 tháng 8 năm 2020 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 74A/2021/QĐ-SCBSBA ngày 08 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk và Quyết định thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2020 và Quyết định thi hành án số 896/QĐ-CCTHADS ngày 06/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Ngày 28/10/2021, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar đã tiến hành kê biên, xử lý tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 142 tờ bản đồ số 7, diện tích 3.640 m² (trong đó 100 m² đất ở và 3.540 m² đất trồng cây lâu năm) địa chỉ thửa đất tọa lạc tại xã Cư Dliê M' nông, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được UBND huyện Cư M'gar cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 54232 số vào sổ 03779 ngày 13/5/2015 cho ông Mai Văn Sen, địa chỉ xã Cư Pong, huyện Krông Búk. Vào ngày 18/7/2015 điều chỉnh biên động tặng cho bà Hoàng Thị Hương, sinh năm 1973, địa chỉ thôn Đắc Hà Tây, xã xã Cư Dliê M' nông, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

Giá tài sản sau khi thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số: 204.1121/CT-SAG ngày 12/11/2021 của Công ty TNHH thẩm định giá SAG – Chi nhánh Đắk Lắk, địa chỉ: Số 99 Phạm Ngũ Lão, phường Thành Công, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, đối với quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất là: 319.486.000 đồng (Ba trăm mười chín triệu, bốn trăm tám mươi sáu nghìn đồng).

Để thực hiện về việc bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định pháp luật, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản với các tiêu chí sau đây:

Tổ chức bán đấu giá phải có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá tài sản là bất động sản;

Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Có năng lực và có kinh nghiệm, có uy tín trong việc tổ chức đấu giá tài sản;

Có thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá phù hợp theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính;

Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk và niêm yết công khai tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, đề nghị các tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đầy đủ các tiêu chí nêu trên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar để nộp hồ sơ tham gia việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS huyện.Cư M'gar;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Ngọc Chung